E41

ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ ΑΠΟ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΟΥ ΦΟΡΟΥ

(Υποβάλλεται σε 3 αντίτυπα)

Αρμόδια Δ.Ο.Υ. Συμβολαιογράφου:	.....
Φορολογικό Έτος:	.....
Αριθμός Δήλωσης:	.....
Ημερομηνία Σύνταξης Συμβολαίου:	____/____/_____

ΑΡΧΙΚΗ	ΤΡΟΠ/ΚΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΩΛΗΤΗ (Υπόχρεου για τον υπολογισμό του φόρου - φορολογικού υπόχρεου)	
Α.Φ.Μ.	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ (Υπόχρεου για την παρακράτηση και την απόδοση του φόρου)	
Α.Φ.Μ.	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	

Παρελήφθη

ΗΜ/ΝΙΑ: ____/____/_____

Ο ΠΑΡΑΛΑΒΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ							**ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΦΟΡΟΥ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ**							
α/α	**Α.Τ.ΑΚ.**	**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**	**Τρόπος Απόκτησης**	**Ημ/νία Κτήσης**	**Ημ/νία Πώλησης**	**ΕΤΗ Διακράτησης**	**Τιμή Πώλησης (όπως αναγράφεται στο συμβόλαιο)**	**Τιμή Κτήσης (άρθρ. 41, παρ. 2, ν. 4172/2013)**	**Διαφορά (Κέρδος) (στ.8-στ.9)**	**επί συντελεστή απομείωσης ..... %**	**ΥΠΕΡΑΞΙΑ**	**μείον 25.000 ευρώ (απαλλασσόμενο)**	**Υπόλοιπο Ποσό ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ**	**ΦΟΡΟΣ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ** (στ.14x15%)
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**

Συνολικό Ποσό για Καταβολή:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣΤΩΝ								
Α.Τ.ΑΚ.	**Α.Φ.Μ.**	**Ποσοστό**	**Α.Τ.ΑΚ.**	**Α.Φ.Μ.**	**Ποσοστό**	**Α.Τ.ΑΚ.**	**Α.Φ.Μ.**	**Ποσοστό**

Βεβαιώνω υπεύθυνα και με γνώση των συνεπειών του νόμου για την ακρίβεια της παρούσας δήλωσης

ΗΜ/ΝΙΑ: ____/____/_____

Ο ΠΩΛΗΤΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΣΗ

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

_____

ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΣΗ

(απόδοση φόρου εντός πέντε εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία σύνταξης του συμβολαίου)

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ