INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2019.01.28 13:20:59 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αρ. Πρωτ. : 6803

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ
Β΄ Επαναληπτικής Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για τη στέγαση της Δ.Ο.Υ. Ναυπλίου

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας διακηρύσσει ότι:
Την **20-02-2019 ημέρα Τετάρτη** και από ώρα **11:00 π.μ. Έως 11:30 π.μ** θα διεξαχθεί, στο Ναύπλιο και στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας, η 2η επαναληπτική μειοδοτική δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου κατάλληλου για **την στέγαση της Δ.Ο.Υ. Ναυπλίου.**

1. Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει χώρους συνολικής μικτής επιφάνειας **998 τ.μ., οι οποίοι αναλύονται ως εξής : σύνολο μικτής επιφάνειας γραφειακών και ειδικών χώρων 814 τ.μ., και σύνολο μικτής επιφάνειας αρχειακών χώρων 184 τ.μ.**

Αναλυτικά περιγράφονται στο από Μαρτίου 2017 κτιριολογικό πρόγραμμα.
Επίσης να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας από άποψη φωτισμού, αερισμού, μέσων σκίασης, θέρμανσης, ψύξης / κλιματισμού, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

2. Το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται μέσα στην πόλη του Ναυπλίου, κατά προτίμηση σε κεντρικό σημείο και να πληροί τις προδιαγραφές που αναφέρονται στο από Μαρτίου 2017 κτιριολογικό πρόγραμμα.

3. Η διάρκεια της μίσθωσης είναι δωδεκαετής (12 έτη) και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο.

4. Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **4.000,00 €**. Το μίσθωμα που τελικά θα προκύψει από τη δημοπρασία θα παραμένει σταθερό για μια τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως και από την έναρξη του τέταρτου έτους της μίσθωσης κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλώτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου, όπως αυτή η μεταβολή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ).

5. Ως προς τους λοιπούς όρους και υποχρεώσεις ισχύει η υπ'αριθ. 18216/05-03-18 αρχική μας διακήρυξη **(ΑΔΑ: ΨΥΚ1Η-ΖΙΚ)** και μπορούν οι ενδιαφερόμενοι να λαμβάνουν γνώση της από το πρόγραμμα **Δι@ύγεια**, από τον διαδικτυακό τόπο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας **(www.gspp.gr)** και από τα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας στο Ναύπλιο, Β. Χάλη 9, 1ος όροφος , τηλ. 27523-62924.

Ναύπλιο, 28/01/2019

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής
Υπηρεσίας Αργολίδας

Αγγελική-Δήμητρα Παιδάκη
Εφοριακός ΠΕ/Α΄