



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕ ΠΙΣΤΑ
ΔΗΜΟΣΙΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ

Συχνές ερωτήσεις – απαντήσεις για Μεταβιβάσεις Δικαιωμάτων Βασικής Ενίσχυσης

Αθήνα, 17/08/2026

Έκδοση: 1.0

Πίνακας Περιεχομένων

1	Μεταβιβάσεις Δικαιωμάτων Βασικής Ενίσχυσης.....	2
2	Υποστήριξη – Επικοινωνία.....	8
	Παράρτημα Α - Στοιχεία Έκδοσης & Επικαιροποιήσεων	9

1 Μεταβιβάσεις Δικαιωμάτων Βασικής Ενίσχυσης

- 1. Ε Ποιος υποβάλλει την αίτηση μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης;**

A Η αίτηση μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης υποβάλλεται από τον κάτοχο των δικαιωμάτων ενίσχυσης (μεταβιβάζων) ή από τον κληρονόμο σε περίπτωση θανάτου και, προκειμένου να υποβληθεί οριστικά, ο αποδέκτης της αίτησης πρέπει να την αποδεχθεί.
- 2. Ε Πως υποβάλλεται η αίτηση μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης;**

A Η αίτηση μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης υποβάλλεται αποκλειστικά ηλεκτρονικά στην εφαρμογή dikaionomata.aade.gr από τον μεταβιβάζοντα, χρησιμοποιώντας τους προσωπικούς κωδικούς TAXISnet. Ο μεταβιβάζων συμπληρώνει όλα τα απαραίτητα πεδία, επισυνάπτει όλα τα απαιτούμενα κατά περίπτωση δικαιολογητικά και επιλέγει το πεδίο ΥΠΟΒΟΛΗ. Στη συνέχεια ο αποδέκτης της αίτησης εισέρχεται στην ανωτέρω εφαρμογή με τους δικούς του προσωπικούς κωδικούς TAXISnet, και επιλέγει το πεδίο ΑΠΟΔΟΧΗ.

Η Υπηρεσία ελέγχει μόνο όσες αιτήσεις μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης έχουν ΟΡΙΣΤΙΚΟΠΟΙΗΘΕΙ εμπρόθεσμα,, δηλαδή έχουν υποβληθεί από τον μεταβιβάζοντα και έχουν γίνει αποδεκτές από τον αποδέκτη, έως και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής.
- 3. Ε Ποια είναι η καταληκτική ημερομηνία εμπρόθεσμης οριστικής υποβολής των αιτήσεων μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης έτους 2026;**

A Ως καταληκτική ημερομηνία εμπρόθεσμης οριστικής υποβολής, τροποποίησης και ακύρωσης αιτήσεων μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης ορίζεται η **15-09-2026 και ώρα 23:59**. Επισημαίνεται ότι, όσες αιτήσεις μεταβίβασης δεν έχουν καταστεί ΟΡΙΣΤΙΚΕΣ εμπρόθεσμα, δεν ελέγχονται από την Υπηρεσία ως ανωτέρα βία, αλλά υποβάλλονται ηλεκτρονικά από τους ενδιαφερόμενους στο επόμενο έτος ενίσχυσης.
- 4. Ε Με ποιον τρόπο μεταβιβάζονται τα δικαιώματα ενίσχυσης;**

A Τα δικαιώματα ενίσχυσης μεταβιβάζονται:

 - i. Οριστικά με πώληση ή οποιασδήποτε μορφής οριστική παραχώρηση (με επιλέξιμη έκταση ή χωρίς)
 - ii. Με μίσθωση (με επιλέξιμη έκταση ή χωρίς). Με τη λήξη της μίσθωσης τα δικαιώματα επιστρέφουν αυτόματα στον κάτοχο, χωρίς να απαιτείται καμία περαιτέρω ενέργεια.

5. **E Σε ποιες περιπτώσεις ισχύει η παρακράτησης 25% επί του αριθμού των δικαιωμάτων ενίσχυσης;**
A Η παρακράτηση 25% επί του αριθμού των δικαιωμάτων ενίσχυσης εφαρμόζεται στην οριστική μεταβίβαση χωρίς επιλέξιμη έκταση. Εξαιρούνται οι περιπτώσεις κληρονομιάς και όταν οι αντισυμβαλλόμενοι είναι συγγενείς α' βαθμού ή σύζυγοι.
6. **E Ποιες είναι οι προϋποθέσεις που πρέπει να συντρέχουν στα πρόσωπα των αντισυμβαλλομένων;**
A
i. Ο μεταβιβάζων πρέπει να είναι κάτοχος δικαιωμάτων ενίσχυσης.
ii. Ο αποδέκτης πρέπει να είναι ενεργός γεωργός το έτος 2026, μόνιμα και νόμιμα εγκατεστημένος εντός της ελληνικής επικράτειας (εξαιρείται η περίπτωση κληρονομιάς) και να δηλώνει επιλέξιμες εκτάσεις.
iii. Οι αντισυμβαλλόμενοι πρέπει να έχουν δικαιοπρακτική ικανότητα.
7. **E Πότε θεωρείται ο αποδέκτης ενεργός γεωργός;**
A Για να θεωρηθεί ενεργός γεωργός ο αποδέκτης της μεταβίβασης, θα πρέπει να έχει υποβληθεί και εκκαθαριστεί η δήλωση φορολογίας εισοδήματός του για το προηγούμενο φορολογικό έτος. Ο έλεγχος πραγματοποιείται από την ΑΑΔΕ, σε σχέση με τα δηλωθέντα εισοδήματα και το ύψος των άμεσων ενισχύσεων που έχει λάβει.
8. **E Τα δικαιώματα ενίσχυσης σε ποιες περιφέρειες δύναται να μεταβιβαστούν;**
A Τα δικαιώματα ενίσχυσης μίας περιφέρειας μεταβιβάζονται μόνο εντός της ίδιας περιφέρειας.
9. **E Τα δικαιώματα ενίσχυσης μπορούν να μεταβιβαστούν σε περισσότερους του ενός αποδέκτες;**
A Ναι, τα δικαιώματα ενίσχυσης μπορούν να μεταβιβαστούν σε περισσότερους του ενός αποδέκτες, χωρίς να ξεπερνούν το συνολικό κατεχόμενο αριθμό δικαιωμάτων ανά μοναδιαία αξία και περιφέρεια.
10. **E Μπορεί ένας πολίτης χώρας εκτός ΕΕ να είναι αποδέκτης αίτησης μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης;**
A Ναι, ένας πολίτης χώρας εκτός ΕΕ μπορεί να είναι αποδέκτης αίτησης μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης, εφόσον κατέχει και υποβάλλει άδεια διαμονής επί μακρόν διαμένοντος, η οποία επιτρέπει πλήρη πρόσβαση στην αγορά εργασίας ή πρόσβαση στην επιχειρηματική δραστηριότητα. Άδειες διαμονής που παρέχουν πρόσβαση στη μισθωτή ή στην εξαρτημένη εργασία δεν γίνονται αποδεκτές κατά τον έλεγχο της αίτησης μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης.

- 11. Ε Μπορεί ένας ανήλικος να είναι αντισυμβαλλόμενος σε αίτηση μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης;**
- A** Τα δικαιώματα ενίσχυσης μεταβιβάζονται από και προς μόνο σε όσους έχουν δικαιοπρακτική ικανότητα.
Σε περίπτωση κληρονομιάς (Υπόδειγμα 5) ο αποδέκτης μπορεί να είναι ανήλικος. Ο ανήλικος δεν μπορεί να μεταβιβάσει τα κληρονομούμενα δικαιώματα ενίσχυσης, παρά μόνο εφόσον υπάρχει δικαστική απόφαση που να το επιτρέπει.
- 12. Ε Ποιες είναι οι κατηγορίες αίτησης μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης;**
- A** Οι κατηγορίες με τα αντίστοιχα υποδείγματα αίτησης μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης είναι τα κάτωθι:
- i. Οριστική μεταβίβαση δικαιωμάτων με γη (Υπόδειγμα 1)
 - ii. Οριστική μεταβίβαση δικαιωμάτων χωρίς γη (Υπόδειγμα 2)
 - iii. Οριστική μεταβίβαση δικαιωμάτων λόγω κληρονομιάς (Υπόδειγμα 5)
 - iv. Μίσθωση δικαιωμάτων με μίσθωση γης (Υπόδειγμα 6)
 - v. Αλλαγή προσωπικών στοιχείων (Υπόδειγμα 7)
 - vi. Λύση μίσθωσης δικαιωμάτων με/χωρίς γη (Υπόδειγμα 8)
 - vii. Μίσθωση δικαιωμάτων χωρίς γη (Υπόδειγμα 9)
 - viii. Μεταβίβαση δικαιωμάτων λόγω κληρονομιάς και ταυτόχρονη μεταβίβαση σε άλλον γεωργό (Υπόδειγμα 11)
 - ix. Λύση μίσθωσης δικαιωμάτων με/χωρίς γη και ταυτόχρονη μεταβίβαση σε άλλον γεωργό (Υπόδειγμα 12)
- 13. Ε Τι αφορά η οριστική μεταβίβαση δικαιωμάτων με γη (Υπόδειγμα 1);**
- A** Αφορά την οριστική μεταβίβαση δικαιωμάτων ενίσχυσης, με ταυτόχρονη οριστική μεταβίβαση (πώληση, δωρεά ή γονική παροχή) επιλέξιμης γης αριθμού εκταρίωνίσου ή μεγαλύτερου του αριθμού των δικαιωμάτων ενίσχυσης προς μεταβίβαση.
- 14. Ε Τι αφορά η οριστική μεταβίβαση δικαιωμάτων χωρίς γη (Υπόδειγμα 2);**
- A** Αφορά την οριστική μεταβίβαση δικαιωμάτων ενίσχυσης, χωρίς ταυτόχρονη μεταβίβαση επιλέξιμης γης. Επισημαίνεται ότι, στην περίπτωση αυτής της μεταβίβασης εφαρμόζεται 25% παρακράτηση επί του αριθμού των δικαιωμάτων, εξαιρούμενων των περιπτώσεων που οι αντισυμβαλλόμενοι είναι συγγενείς α' βαθμού ή σύζυγοι.
- 15. Ε Τι αφορά η οριστική μεταβίβαση δικαιωμάτων λόγω κληρονομιάς (Υπόδειγμα 5);**

A Αφορά την οριστική μεταβίβαση των κληρονομούμενων δικαιωμάτων που κατείχε ο θανών.

16. E Τι αφορά η μίσθωση δικαιωμάτων με μίσθωση γης (Υπόδειγμα 6);

A Αφορά σε ενοικίαση αριθμού δικαιωμάτων ενίσχυσης και ταυτόχρονη ενοικίαση ίσης ή μεγαλύτερης έκτασης επιλέξιμης γης για ίσο χρονικό διάστημα. Ο μισθωτής λαμβάνει τη ενίσχυση της βασικής εισοδηματικής στήριξης για τη βιωσιμότητα για όσο διάστημα διαρκεί η μίσθωση. Με τη λήξη της μίσθωσης τα δικαιώματα επιστρέφουν αυτόματα στον εκμισθωτή (ιδιοκτήτη).

17. E Τι αφορά η αλλαγή προσωπικών στοιχείων (Υπόδειγμα 7);

A Η αίτηση αλλαγής προσωπικών στοιχείων αφορά την περίπτωση, κατά την οποία ο κάτοχος δικαιωμάτων ενίσχυσης προβαίνει σε αλλαγή προσωπικών στοιχείων (ΑΦΜ, ονοματεπώνυμο) ή αλλαγή νομικής μορφής. Επισημαίνεται ότι απαιτείται η προηγούμενη αλλαγή των προσωπικών στοιχείων στο Μητρώο της ΑΑΔΕ.

18. E Τι αφορά η λύση μίσθωσης δικαιωμάτων με/χωρίς γη (Υπόδειγμα 8);

A Αφορά την περίπτωση, κατά την οποία οι αντισυμβαλλόμενοι συμφωνούν να λύσουν τη μίσθωση των δικαιωμάτων, πριν από τον προσυμφωνημένο χρόνο λήξης της. Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των αντισυμβαλλόμενων μίας μίσθωσης δικαιωμάτων ενίσχυσης με ή χωρίς γη, η μίσθωση δεν λύεται αυτοδικαίως. Στην περίπτωση αυτή υποβάλλεται το υπόδειγμα 8 και κατ' επιλογήν των κληρονόμων ταυτόχρονα το υπόδειγμα 5, 11 ή 12.

19. E Τι αφορά η μίσθωση δικαιωμάτων χωρίς γη (Υπόδειγμα 9);

A Αφορά την μίσθωση δικαιωμάτων χωρίς ταυτόχρονη μίσθωση επιλέξιμης γης. Ο μισθωτής λαμβάνει την ενίσχυση υπό το καθεστώς της βασικής εισοδηματικής στήριξης για τη βιωσιμότητα, για όσο διάστημα διαρκεί η μίσθωση. Με τη λήξη της μίσθωσης τα δικαιώματα επιστρέφουν αυτόματα στον εκμισθωτή (ιδιοκτήτη).

20. E Τι αφορά η μεταβίβαση δικαιωμάτων λόγω κληρονομιάς και ταυτόχρονη μεταβίβαση σε άλλον γεωργό (Υπόδειγμα 11);

A Αφορά την απόκτηση των κληρονομούμενων δικαιωμάτων ενίσχυσης του θανόντα από τον κληρονόμο (υπόδειγμα 5) και την ταυτόχρονη μεταβίβασή τους από τον κληρονόμο σε άλλον γεωργό, με μία ή περισσότερες αιτήσεις των υποδειγμάτων 1, 2, 6 ή 9.

21. **E Τι αφορά η λύση μίσθωσης δικαιωμάτων με/χωρίς γη και ταυτόχρονη μεταβίβαση σε άλλον γεωργό (Υπόδειγμα 12);**
A Αφορά τη λύση της μίσθωσης δικαιωμάτων ενίσχυσης με ή χωρίς γη (υποδείγματος 8) και την ταυτόχρονη μεταβίβασή τους σε άλλον γεωργό, με μία ή περισσότερες αιτήσεις εκ των υποδειγμάτων 1, 2, 5, 6 ή 9.
22. **E Γίνονται αποδεκτές οι μεταβιβάσεις δικαιωμάτων εάν είναι χειρόγραφες;**
A Οι αιτήσεις μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης υποβάλλονται αποκλειστικά ηλεκτρονικά. Εξαιρούνται οι περιπτώσεις που κατά την συμπλήρωση της αίτησης μεταβίβασης δεν εμφανίζονται δικαιώματα ενίσχυσης στον μεταβιβάζοντα.
23. **E Υποβάλλω μια αίτηση μεταβίβασης και φαίνεται ότι δεν έχω δικαιώματα. Γιατί μπορεί να συμβαίνει αυτό;**
A Οι λόγοι για τους οποίους μπορεί να μην εμφανίζονται δικαιώματα ενίσχυσης κατά τη συμπλήρωση μίας αίτησης μεταβίβασης, είναι οι κάτωθι:
i. Δεν έχει ολοκληρωθεί ο έλεγχος μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης έτους 2025
ii. Τα δικαιώματα μεταφέρθηκαν στα περιφερειακά αποθέματα λόγω μη ενεργοποίησης για 2 συναπτά έτη.
24. **E Δεν έχω ενεργοποιήσει τα δικαιώματα για δύο έτη. Μπορώ να τα μεταβιβάσω;**
A Όχι. Τα δικαιώματα βασικής ενίσχυσης που δεν ενεργοποιούνται για 2 συναπτά έτη μεταφέρονται στα περιφερειακά αποθέματα και δεν βρίσκονται πλέον στην κατοχή του γεωργού.
25. **E Δεν έχω ενεργοποιήσει τα δικαιώματα για ένα έτος. Μπορώ να τα μεταβιβάσω;**
A Ναι. Τα δικαιώματα βασικής ενίσχυσης που δεν έχουν ενεργοποιηθεί για 1 έτος βρίσκονται στην κατοχή του γεωργού και μπορεί να τα μεταβιβάσει.
26. **E Είμαι κάτοχος δικαιωμάτων ενίσχυσης εθνικού αποθέματος. Μπορώ να τα μεταβιβάσω;**
A Τα δικαιώματα ενίσχυσης που χορηγούνται από τα περιφερειακά αποθέματα από το 2023 και μετά μπορούν να μεταβιβαστούν μετά την παρέλευση 5 ετών από το έτος χορήγησης.
Τα δικαιώματα ενίσχυσης που χορηγήθηκαν από το εθνικό απόθεμα από το έτος 2022 και παλαιότερα μπορούν να μεταβιβαστούν στο τρέχον έτος.

27. **Ε Μπορώ να υποβάλω μεταβίβαση δικαιωμάτων μέσω ενοικίασης το έτος 2026;**
- Α** Ισχύουν οι προϋποθέσεις για την μεταβίβαση δικαιωμάτων μέσω ενοικίασης για το έτος 2026. Οι προϋποθέσεις λήψης των ενισχύσεων για την επόμενη περίοδο 2028-2034 δεν έχουν καθοριστεί ακόμη. Ως εκ τούτου θα πρέπει τόσο ο μεταβιβάζων όσο και ο αποδέκτης της μεταβίβασης να ενημερώνονται από τον δικτυακό ιστότοπο της ΑΑΔΕ.
28. **Ε Τι προβλέπεται για τη σύγκλιση για το έτος 2026;**
- Α** Το 2026 ολοκληρώνεται η περιφερειακή σύγκλιση. Όλα τα δικαιώματα ενίσχυσης, ανεξαρτήτως προέλευσης, αποκτούν ενιαία μοναδιαία τιμή ανά περιφέρεια. Η μοναδιαία τιμή ανά περιφέρεια είναι:
- Περιφέρεια βοσκοτόπων (ΠΕ1) 149,003€
 - Περιφέρεια αρόσιμων (ΠΕ2) 213,396€
 - Περιφέρεια δενδρώων - αμπελώνων (ΠΕ3) 257,153€.

2 Υποστήριξη – Επικοινωνία

Για περισσότερες πληροφορίες ή διευκρινίσεις μπορείτε να απευθύνεστε στην Εξυπηρέτηση Φορολογουμένων της ΑΑΔΕ my1521:

- **Τηλεφωνικά:** στο 1521, χωρίς χρέωση, εργάσιμες ημέρες από 7:00 έως 20:00.
- **Ψηφιακά:** μέσω της πλατφόρμας [my1521](https://my1521.gr) 24 ώρες το 24ωρο, 7 ημέρες την εβδομάδα, επιλέγοντας: **Επιδόματα & Ενισχύσεις Νοικοκυριών, Επιχειρήσεων και Αγροτών / Αγροτικές Ενισχύσεις / Ενιαία Αίτηση Ενίσχυσης (ΕΑΕ) / Μεταβιβάσεις δικαιωμάτων βασικής εισοδηματικής στήριξης.**

Παράρτημα Α - Στοιχεία Έκδοσης & Επικαιροποιήσεων

Στοιχεία Σύνταξης και επιμέλειας

Η παρούσα έκδοση καταρτίστηκε υπό την επιμέλεια της **Διεύθυνσης Άμεσων Ενισχύσεων και Αγοράς (ΔΑΕΑ)** και της **Γενικής Διεύθυνσης Ελέγχων, Ενισχύσεων και Πληρωμών (ΓΔΕΛΕΠ)**.

Ιστορικό Εκδόσεων

Πίνακας 1. Πίνακας εκδόσεων

Πίνακας εκδόσεων		
Έκδοση	Ημερομηνία	Περιγραφή
1.0	17/08/2026	Αρχική Έκδοση